

Nájomná zmluva

uzatvorená podľa ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka medzi

zmluvnými stranami :

Prenajímateľ :

Ing. Krchňák Milan

([redacted] / [redacted]

9 [redacted]

dátum narodenia : [redacted]

číslo účtu : [redacted]

názov banky : [redacted]

Nájomca :

Obec Lipová

č. 203,

941 02 Lipová

zastúpená : Mgr. Tatiana Őlvecká

starostka obce Lipová

číslo účtu : SK58 0200 0000 0001 7192 9172

názov banky : VÚB a. s.

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Ing. Milan Krchňák je spoluvlastníkom pozemku, ktorý je predmetom tejto zmluvy spolu s Obcou Lipová, v spoluvlastníckom podiele 40/80.
2. Pozemok, parcelné číslo 363/3 sa nachádza v obci Lipová, okres Nové Zámky, katastrálne územie : Mlynský Sek. Celková výmera pozemku 2 849 m², spoluvlastnícky podiel Ing. Milana Krchňáka predstavuje výmeru 1 424,50 m².
3. Pozemok je v súčasnosti využívaný ako futbalové ihrisko Obce Lipová, slúžiaci pre využitie širokej verejnosti.

Článok II.

Doba nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od roku 2018. Obec Lipová bude predmetný pozemok využívať pre účely širokej verejnosti ako futbalové ihrisko Obce Lipová.

Článok III. Výška nájomného

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na nájme vo výške 30 EUR za kalendárny rok, splatnosť k termínu 30.06. 2018 v hotovosti alebo bankovým prevodom na účet prenájomateľa.

Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ prehlasuje, že je výhradným vlastníkom prenajímaného podielu pozemku a že so žiadnym iným subjektom neuzatvoril nájomnú zmluvu na pozemok, ktorý je predmetom tejto nájomnej zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje prenajatý pozemok ďalej neprenajímať, využívať ho na stanovený účel a udržiavať ho.
3. Prenajímateľ nebude zodpovedať za prípadné škody vzniknuté nájomcovi na prenajatom pozemku.

Článok V. Základné ustanovenia

1. Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, riadia sa vzájomné vzťahy zmluvných strán príslušnými paragrafmi Občianskeho zákonníka.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením vyjadrujú súhlas.
3. Zmluvné strany boli pred podpisom tejto zmluvy informované o zákone č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a podpisom zmluvy vyjadrujú svoj súhlas so spracovaním svojich osobných údajov na účel uzatvorenia zmluvy, jej evidencie a uschovania a to v rozsahu – titul, meno, priezvisko, adresa trvalého bydliska, dátum narodenia, číslo osobného účtu na neurčito.
4. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom, ktorý vyjadruje ich slobodnú, určitú a vážnu vôľu ju vlastnoručne podpísali.
6. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
7. Nájomná zmluva je platná dňom podpisania oboma zmluvnými stranami a účinná nasledujúci deň po dni zverejnenia na webovej stránke nájomcu.

Lipová, dňa : 06.06. 2018

Ing. Milan Krchňák
prenajímateľ

Mgr. Tatiana Ölvecká
starostka obce Lipová
nájomca