



Obec Lipová

Obecný úrad Lipová, č. 203, 941 02 Lipová

ZVEREJNENIE ZÁMERU PREDAŤ NEHNUTEĽNÝ MAJETOK

VO VLASTNÍCTVE OBCE LIPOVÁ

AKO PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Obec Lipová v súlade s ustanovením §9a odsek 2 a §9a odsek 8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predat' z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemok parcela registra „C“ č. 453, druh pozemku – záhrada o výmere 702 m², v katastrálnom území Mlynský Sek v obci Lipová.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa :

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťami, že uvedený pozemok sa nachádza za rodinným domom záujemcov, ktorého sú vlastníkami a je dlhodobo využívaný ako záhrada k nehnuteľnosti, ktorú vlastní, pozemok je oplotený, k uvedenému pozemku nie je vybudovaná komunikácia. Uvedený pozemok sa v Územnom pláne obce Lipová nachádza v ochrannom pásme železníc, ako aj v ochrannom pásme vybudovanej regulačnej stanice. Vzhľadom k tomu nie je možné jeho využitie na zastavanie.

Vzhľadom na dané skutočnosti by aplikácia štandardných foriem prevodu vlastníctva bola neprimerane prísna. Obec má záujem, aby uvedený prebytočný majetok Obce Lipová nadobudli tieto konkrétne osoby.

Kupujúcimi budú : Vilímek Marcel a Mária Vilímeková r. Čajková, Mlynský Sek č. 336, 941 02 Lipová

Kúpna cena je stanovená na hodnotu 3,00 €/m². Kúpna cena za pozemok č. 453 záhrada, katastrálne územie Mlynský Sek, obec Lipová predstavuje hodnotu 2 106,00 €.

Zverejnené : 13.03. 2023

Zvesené :

