

Obecné zastupiteľstvo Lipová

Číslo: 79/2/2015-3

Zápisnica

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lipovej,
konaného dňa 12. marca 2015, t. j. vo štvrtok, o 19.00 h v KD Lipová**

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení OZ z 2. zasadnutia.
3. Žiadosť Západoslovenskej distribučnej – Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien.
4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obec na I. polrok 2015.
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2014.
6. Plnenie rozpočtu obce Lipová za rok 2014.
7. Prerokovanie platu starostu obce v zmysle § 4 ods. 4) zákona č. 253/1994 Zb. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest.
8. Žiadosť o ukončenie nájmu v nájomnom bytovom dome č. 441 – p. Kostka.
9. Nájom pôdy – p. Miroslav Jakabovič, p. František Rybár.
10. Informácia o poverení poslanca OZ zastupovaním starostky obce.
11. Delegovanie zástupcu zriaďovateľa do Rady školy pri ZŠ Lipová.
12. Záväzné stanovisko obce k stavbe Výkrm býkov – Rybárová Farma.
13. Členstvo obce Lipová v mikroregióne CEDRON.
14. Úprava rozpočtu obce na rok 2015.
15. Rôzne.
16. Diskusia.
17. Návrh na uznesenia a záver.

Pozvánka

v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
zvolávam

***3. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Lipovej, ktoré sa uskutoční
dňa 12. marca 2015, t. j. vo štvrtok, o 19.00 h v KD Lipová***

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení OZ z 2. zasadnutia.
3. Žiadosť Západoslovenskej distribučnej – Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien – predkladá Ing. Ivan Janček.
4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obec na I. polrok 2015 – predkladá Ing. Petrušková.
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2014 – predkladá Ing. Petrušková.
6. Plnenie rozpočtu obce Lipová za rok 2014.
7. Prerokovanie platu starostu obce v zmysle § 4 ods. 4) zákona č. 253/1994 Zb. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest.
8. Žiadosť o ukončenie nájmu v nájomnom bytovom dome č. 441 – p. Kostka.
9. Nájom pôdy – p. Miroslav Jakabovič, p. František Rybár.
10. Informácia o poverení poslanca OZ zastupovaním starostky obce.
11. Delegovanie zástupcu zriaďovateľa do Rady školy pri ZŠ Lipová.
12. Záväzné stanovisko obce k stavbe Výkrm býkov – Rybárová Farma.
13. Členstvo obce Lipová v mikroregiónne CEDRON.
14. Úprava rozpočtu obce na rok 2015.
15. Rôzne.
16. Diskusia.
17. Návrh na uznesenia a záver.

Mgr. Tatiana Ölvecká
starostka obce

Zápisnica

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lipovej,
konaného dňa 12. marca 2015 o 19.00 h v KD Lipová**

Prítomní sú podpísaní na prezenčnej listine, ktorá je súčasťou tejto zápisnice
a príkladá sa k nej .

ROKOVANIE

1/ Otvorenie zasadnutia, schválenie programu, voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Lipovej zahájila a viedla starostka obce Mgr. Tatiana Ölvecká. V úvode privítala prítomných prizvaných hostí, ďalej občanov a poslancov obecného zastupiteľstva. Po nahliadnutí do prezenčnej listiny konštatovala, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a obecného zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Návrhovú komisiu určila v zložení: Michal Andel, Andrej Gál a Ľubomír Puk.

Za overovateľov zápisnice určila: Ing. Mareka Harmatu a Slavomíra Mikuleca.

Za zapisovateľku určila: Evu Bolchovú.

Ďalej sa starostka spýtala poslancov, kto má doplňujúce body k programu rokovania alebo pripomienky k navrhovanej komisii a overovateľom zápisnice. Poslanci nemali pripomienky k programu ani doplňujúce návrhy, preto starostka dala hlasovať o programe tak ako bol predložený dnešnému zastupiteľstvu.

Uznesenie č. 26/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

schvaľuje

program dnešného rokovania, zloženie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa tak ako boli tieto predložené dnešnému zastupiteľstvu.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9 /Michal Andel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Za návrh: 9 /Michal Andel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Proti: 0

Zdržal sa: 0.

2. Kontrola plnenia uznesení OZ z 2. zasadnutia

Obsahová náplň: príloha k zápisnici pod písmenom „A“.

Poslancom bol doručený pracovný materiál Kontrola plnenia uznesení OZ z 2. zasadnutia. Pani starostka v plnení uznesení doplnila informáciu, že predchádzajúce OZ schválilo uznesenie číslo 401/2014, v ktorom poveruje starostku obce vypracovať písomné stanovisko k žiadosti p. Filagovej. Vzhľadom k vypracovaniu písomného stanoviska pre p. Filagovú, je potrebné

uznesenie OZ o uznaní pohľadávky v zmysle protokolu č. 1/2014 hlavnej kontrolórky obce. Na základe uvedeného opätovne požiadala obecné zastupiteľstvo o prijatie uznesenia k protokolu č. 1/2014 týkajúceho sa kontroly v ZŠ a navrhla prijať uznesenie v znení:

Uznesenie č. 27/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

schvaľuje

na základe protokolu č. 1/2014 zo dňa 20. 06. 2014 hlavnej kontrolórky obce Ing. Petruškovej, vrátenie vyčísleného preplatku vo výške 622,22 Eur zo škodovej udalosti v ZŠ Lipová pani Božene Filagovej, bytom Lipová 379.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9/ Michal Anđel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Za návrh: 9/ Michal Anđel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Proti: 0.

Zdržal sa: 0.

Starostka obce ďalej predniesla návrh na uznesenie ku kontrole plnenia uznesení:

Uznesenie č. 28/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z 2. zasadnutia OZ Lipová tak, ako bola predložená na dnešnom zasadnutí.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9/ Michal Anđel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Za návrh: 9/ Michal Anđel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Proti: 0.

Zdržal sa: 0.

3. Žiadosť Západoslovenskej distribučnej – Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien

Poslancom bol doručený návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena od firmy Západoslovenská distribučná, za navrhnutú odplatu vo výške 5 Eur/m². Ide o parcely v katastri obce Lipová, katastrálne územie Mlynský Sek, budúce zaťažené nehnuteľnosti parcely 135 ostatné plochy, 137/1 zastavané plochy, 134 lesné pozemky, 69/11 zastavané plochy a nádvorie, pričom presné výmery jednotlivých parcel, ktoré budú zaťažené bremenom,

neboli spresnené. Na zasadnutie boli prizvaní zástupcovia firmy Západoslovenská distribučná, ktorým pani starostka dala slovo. Zástupcovia tejto firmy bližšie objasnili skutočný stav ohľadom elektrickej energie a napätia v okruhu starej časti dediny, kde je potrebné zabezpečiť dostatočné napätie pre odber elektrickej energie pre domácnosti. V rámci stavebného konania sú povinní preukázať vlastníctvo. Stavba zahŕňa výmenu trafostanice pri rybníku za kioskovú a vybudovanie novej trafostanice, v rámci rekonštrukcie boli navrhnuté nové káblové vedenia, plánované je prepojenie starých trafostaníc s novými, čím sa zlepšia napäťové pomery. Vecné bremeno bude zriadené asi v dĺžke 650 m, predpokladaná šírka 0,50 až 1,00 m. Taktiež pani starostka informovala poslancov o rokovaní s firmou Západoslovenská distribučná, že boli dohodnuté nové požiadavky obce, ktoré firma zapracovala do nového návrhu a tento predložila na dnešnom zasadnutí OZ. No opätovne sa vrátila k cene za zriadenie vecného bremena a navrhla cenu 7, Eur za 1m², k tomu sa pridala aj poslancov Ing. Harmata a navrhla cenu 8,- Eur, s ktorou sa stotožnili aj ostatní poslanci. Zástupcovia Západoslovenskej distribučnej opätovne požiadali poslancov o prehodnotenie návrhu zmluvných podmienok. Po opätovnom prehodnotení návrhu zmluvy o budúcej zmluve a zriadení vecných bremien pristúpili poslanci k hlasovaniu.

Uznesenie č. 29/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

súhlasí

s uzatvorením Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a so zriadením vecných bremien, za odplatu dohodnutú oboma zmluvnými stranami vo výške 8,- eur/m², v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. v znení ako bola táto predložená na zasadnutie OZ Lipová dňa 12. 03. 2015.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9 /Michal Andel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Za návrh: 9 /Michal Andel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Protí: 0.

Zdržal sa: 0.

Ďalej rokovanie pokračovalo bodmi 4 a 5.

4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obec na I. polrok 2015

5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2014

Starostka obce navrhla prerokovanie bodov 4 a 5 spoločne, nakoľko sa týkajú práce pani hlavnej kontrolórky, ktorá ich predkladá na dnešné rokovanie. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra a Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2014, ktoré v zmysle ustanovenia § 18 e) odst. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov predložila hlavná kontrolórka obce pani Ing. Renáta Petrušková obecnému zastupiteľstvu, budú tvoriť prílohu zápisnice. Plán kontrolnej činnosti bol zverejnený

na úradnej tabuli obce na dobu 15 dní v zmysle platnej legislatívy. Pani starostka dala slovo pani hlavnej kontrolórke, ktorá predniesla Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2014. Poslanci nemali pripomienky k plánu kontrolnej činnosti, preto pani starostka predniesla návrhy na uznesenia k týmto bodom a dala hlasovať.

Uznesenie č. 30/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Lipová na I. polrok 2015.

Prítomných poslancov: 9/ Michal Andel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Za návrh: 9/ Michal Andel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Proti: 0.

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 31/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2014.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9/ Michal Andel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Za návrh: 9/ Michal Andel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Proti: 0.

Zdržal sa: 0.

6. Plnenie rozpočtu obce Lipová za rok 2014

Poslancom OZ a pani hlavnej kontrolórke bol doručený pracovný materiál plnenie rozpočtu obce Lipová za rok 2014 ku dňu 31. 12. 2014.

Rozpočet obce je základným nástrojom hospodárenia obce, zobrazuje plnenie príjmov a výdavkov obce. V uplynulom roku obec okrem vlastných príjmov dostala od štátu dotácie a transfery na financovanie školstva ako aj na plnenie ďalších prenesených a originálnych kompetencií, získala dary a granty od podnikateľských subjektov. V oblasti výdavkov obec riešila hlavne plnenie úloh na úseku zabezpečovania všetkých potrebných činností na riadny chod obce. V uplynulom roku mala obec okrem bežných aj kapitálové výdavky a splátky úveru zo ŠFRB, ktoré patria medzi finančné operácie. Kapitálovými výdavkami boli rekonštrukcia rozhlasu v obci a posledná splátka za osobné motorové vozidlo. Rozpočet na rok 2014 bol

schválený a v priebehu roka boli podľa potreby schvaľované jednotlivé úpravy rozpočtu. Percentuálne plnenie príjmov bolo na 101,81 % a výdavkov na 92,61 %. V závere pani starostka uviedla, že presné a konkrétnejšie plnenie rozpočtu ako aj celkové hospodárenie spracuje obec v záverečnom účte, ktorý bude predložený na rokovanie OZ. Poslanci nemali pripomienky k predloženému plneniu rozpočtu.

Uznesenie č. 32/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

schvaľuje

Plnenie rozpočtu obce Lipová za rok 2014.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9/ Michal Andel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Za návrh: 9/ Michal Andel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Proti: 0.

Zdržal sa: 0.

7. Prerokovanie platu starostu obce v zmysle § 4 ods. 4) zákona č. 253/1994 Zb. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest

Ďalej rokovanie pokračovalo prehodením platu starostu obce v zmysle zákona č. 253/1994 Zb. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest, z ktorého vyplýva povinnosť 1x ročne prehodnotiť plat starostu. Plat starostu je súčinom priemernej mesačnej mzdy v národnom hospodárstve vyčíslenej štatistickým úradom za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa počtu obyvateľov obce. Dňa 6. marca 2015 bola štatistickým úradom potvrdená priemerná mesačná mzda zamestnanca hospodárstva SR, ktorá dosiahla 858 Eur. Pre našu obec koeficient podľa počtu obyvateľov, ktorým sa vynásobí priemerná mzda, je 1,98. Na základe uvedeného je základný plat starostky 1699 Eur. V zmysle zákona môže obecné zastupiteľstvo tento plat zvýšiť až o 70 %.

Potom dala priestor poslancom na vyjadrenie sa k určeniu platu starostky a zároveň požiadala obecné zastupiteľstvo, aby v prípadných návrhoch zohľadnili jej pracovné nasadenie ako aj pracovné skúsenosti v oblasti samosprávy a výsledky práce dosiahnuté v minulom volebnom období. Do diskusie sa prihlásil poslanec Ing. Harmata, ktorý bol poslancom aj v minulom volebnom období a vyjadril sa, že pani starostka je skúsená pracovníčka vo verejnej správe, jej prácu hodnotí vysoko pozitívne ako aj jej snahu o plnenie povinností starostu a zabezpečenie bežného chodu obce, ale aj rozvoja a navrhol pre starostku k základnému platu 20% navýšenie. K návrhu sa pridali aj poslanci Mikulec, ktorý konštatoval, že 20 % je prijateľných, poslanec Kajan taktiež ocenil prácu pani starostky nielen za uplynulé volebné obdobie, ale aj v súčasnosti a pripomenul, že zákon zrušil možnosť podnikania štatutárom a možnosť jednorazovej odmeny pre starostu obce. Poslanci sa dohodli na návrhu 20% navýšenia základného platu, o čom dala starostka hlasovať.

Uznesenie č. 33/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

schvaľuje

v zmysle zákona č. 253/1994 Zb. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest plat starostky obce 1699,- Eur zvýšený o 20% navýšenie, čo predstavuje sumu 2039,- Eur.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9/ Michal Andel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Za návrh: 9/ Michal Andel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Proti: 0.

Zdržal sa: 0.

8. Žiadosť o ukončenie nájmu v nájomnom bytovom dome č. 441 – p. Kostka

V tomto bode starostka obce predložila na rokovanie žiadosť nájomníka pána Kostku o ukončenie nájmu v nájomnom byte v bytovom dome číslo 441. V zmysle uzatvorenej zmluvy boli nájomníkmi Veronika Trubinská a Peter Kostka. No v súčasnosti už netvorí pár a pán Kostka sa chce odsťahovať z bytu. Na základe jeho žiadosti bude nájom končiť dňom 30. 04. 2015. Nakoľko slečna Trubinská má záujem o zotrvanie v nájomnom byte, obec prehodnotila podmienky pre jej nájomný vzťah a po predložení potrebných dokladov spĺňa podmienky pre nájom. Preto obec po schválení ukončenia nájmu p. Kostkovi uzatvorí s ním dohodu o skončení nájmu dňom 30. 04. 2015 a uzatvorí dodatok k nájomnej zmluve na uvedený byt pre nájomníka Veronika Trubinská od 01. 05. 2015.

Uznesenie č. 34/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

schvaľuje

a) ukončenie nájmu bytu v bytovom dome pre p. Kostku dňom 30. 04. 2015.

b) dodatok k nájomnej zmluve o nájme bytu v bytovom dome č. 441 s Veronikou Trubinskou od 01. 05. 2015.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9 /Michal Andel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Za návrh: 9 /Michal Andel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Proti : 0.

Zdržal sa: 0.

9. Nájom pôdy – p. Miroslav Jakobovič, p. František Rybár

Na Obecný úrad v Lipovej boli doručené žiadosti o nájom pôdy žiadateľov pána Miroslava Jakoboviča bytom Lipová, Mlynský Sek 263 a pána Františka Rybára, bytom Brezová 3, Kostolný Sek, Šurany, ktorým skončil koncom roka 2014 nájomný vzťah na obecnú pôdu. Žiadosť pána Jakoboviča je o prenájom parciel tak, ako bola pôvodná zmluva, ktorá je na výmeru 1,8217 ha pôdy. U pána Rybára sa jedná o výmeru 2,4873 ha, ktorá bola predmetom nájomnej zmluvy v predchádzajúcom období. Nájom je stanovený v zmysle ceny obvyklej, aká je v tom čase a v okolí za pôdu. Obec si v zmluve vyčlení právo na úpravu ceny nájmu. Obec má stanovenú cenu za nájom pôdy v internej smernici obce a to 100,- EUR/ha/rok. Starostka vyzvala poslancov, aby sa k nájmu pôdy vyjadrili. Keďže nikto z prítomných nemal námietky, starostka dala o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 35/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

schvaľuje

prenájom poľnohospodárskej pôdy, ktorej výlučným vlastníkom je Obec Lipová vedenej na LV č. 3712, k. ú. Šurany, parc. č. 4605, orná pôda o výmere 10889 m², na LV č. 1210 k. ú. Mlynský Sek parc. č. 61/24 orná pôda o výmere 4437 m², parc. č. 54/3 záhrady o výmere 2891 m² žiadateľovi Miroslavovi Jakobovičovi, bytom Lipová, Mlynský Sek 263, pôda o celkovej výmere 1,8217 ha, cena nájmu 100,- Eur/ ha/ rok na obdobie od 01. 04. 2015 do 31. 10. 2018.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9 /Michal Andel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Za návrh: 9 /Michal Andel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Proti: 0.

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 36/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

schvaľuje

prenájom poľnohospodárskej pôdy, ktorej výlučným vlastníkom je Obec Lipová vedenej na LV. č. 1, k. ú. Mlynský Sek, parc. č. 211/2, orná pôda o výmere 0,1624 ha, LV č. 1210, k. ú. Mlynský Sek, parc. č. 166/12, orná pôda o výmere 0,0815 ha, Mlynský Sek, parc. č. 166/17, orná pôda o výmere 0,0060 ha, parc. č. 171/14, orná pôda o výmere 0,0943 ha, parc. č. 174/1, orná pôda o výmere 0,3200 ha, parc. č. 174/2 orná pôda o výmere 0,0305 ha, parc. č. 282/2 orná pôda o výmere 0,0205 ha, parc. č. 357/15 orná pôda o výmere 0,1439 ha, parc. č. 358/14, orná pôda o výmere 0,0635 ha, parc. č. 358/29 pôda o výmere 0,1027 ha, orná parc. č. 437/64, orná pôda o výmere 0,4608 ha a LV č. 3712, k. ú. Šurany, parc. č. 4606/1, orná pôda o výmere 1,0012 ha pre Františka Rybára, bytom Šurany, časť Kostolný Sek, ul. Brezová 3, pôda

o celkovej výmere 2,4873 ha, cena nájmu 100,- Eur/ ha/ rok na obdobie od 01. 04. 2015 do 31. 10. 2018.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9 /Michal Anđel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Za návrh: 9 /Michal Anđel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Proti: 0.

Zdržal sa: 0.

10. Informácia o poverení poslanca OZ zastupovaním starostky obce

Starostka obce v tomto bode informovala o ustanovení paragrafu 13B zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších noviel, podľa ktorého má starosta povinnosť poveriť poslanca zastupovaním svojej osoby v ustanovených prípadoch. Preto starostka informovala poslancov, že zastupovaním jej osoby poverila opätovne poslanca MVDr. Milana Kajana, ktorý zastával tento post aj v minulom volebnom období.

Uznesenie č. 37/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

berie na vedomie

Informáciou starostky obce o poverení poslanca OZ Lipová MVDr. Milana Kajana zastupovaním starostky obce v zmysle § 13b zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9 /Michal Anđel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Za návrh: 8 /Michal Anđel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Proti: 0.

Zdržal sa: 1 /MVDr. Milan Kajan/

11. Delegovanie zástupcu zriaďovateľa do Rady školy pri ZŠ Lipová

Starostka obce informovala prítomných, že v minulom volebnom období bol poslanec Mgr. Mačuga delegovaný za obec ako poslanec do Rady školy pri ZŠ Lipová. Nakoľko uplynul mandát tohto poslanca, obec deleguje nového zástupcu za zriaďovateľa do rady školy pri ZŠ Lipová. Za zriaďovateľa obec navrhla delegovať do Rady školy pri ZŠ Lipová poslanca Ing. Mareka Harmatu, ktorý je aj členom Rady školy pri MŠ Lipová. Prítomní nemali námietky voči delegovaniu menovaného a delegovanie zobrali na vedomie.

Uznesenie č. 38/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

berie na vedomie

delegovanie zástupcu zriaďovateľa ZŠ Lipová poslanca Ing. Mareka Harmatu do Rady školy pri ZŠ Lipová.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9 /Michal Andel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Za návrh: 8 /Michal Andel, Andrej Gál, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Proti: 0.

Zdržal sa: 1 /Ing. Marek Harmata/

12. Závazné stanovisko obce k stavbe Výkrm býkov – Rybárová Farma

V tomto bode starostka obce informovala, že dňa 4.2.2015 bola obci Lipová opätovne doručená žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k investičnému zámeru pána Rybára -stavba výkrme býkov na Rybárovej farme v k. ú. Mlynský Sek. Ide o stavbu, ktorá predstavuje ustajnenie pre takmer 1500 býkov. Predloženú projektovú dokumentáciu číslo zákazky 27/1/2012 spracovala firma AGROING – Lichý s.r.o. z Banskej Bystrice.

V roku 2014 Rybárová farma predložila žiadosť o vydanie záväzného stanoviska obce ku stavbe Výkrm býkov – Rybárová farma a obec dala farme súhlasné stanovisko. Nakoľko v priebehu roka 2014 prebehlo konanie o výstavbe bioplynových staníc a tieto bioplynky boli postavené, je potrebné opätovne prijať stanovisko k návrhu výkrmu býkov podľa projektu číslo zákazky 23/1/2014 spracovaného 01/2015 firmou AGROING – Lichý s.r.o. z Banskej Bystrice. Objekt Rybárovej farmy je v katastrálnom území obce Lipová ako aj pozemky a objekty, ktorých sa uvedený zámer výstavby výkrmu býkov týka, preto bola táto žiadosť predložená našej obci. Zasadnutia sa zúčastnil aj pán Rybár a pán Grosman z realizačnej firmy tejto investičnej akcie, preto pani starostka im dala priestor na predstavenie zámeru. Projektant stručne oboznámil prítomných s technológiou ustajnenia býkov a celkového chodu výkrme, pričom informoval, že tento návrh upravuje rozšírenie stavieb z dôvodu ustajnenia tak veľkého počtu býkov cca 1500 ks. Ďalej informoval, že životné prostredie nebude vyžadovať posudzovanie v rámci EA. K problematike sa vyjadrila aj pani starostka, že realizáciou stavby sa zlepší celková situácia chovu býkov, zlepšia sa podmienky chovu. K problematike sa vyjadril aj poslanec Kajan, ktorý bol osobne na jednaní na farme pána Rybára a preveril si situáciu terajšieho chovu a pripravovaného zámeru. Starostka sa dotazovala poslancov, či majú pripomienky alebo nejaké námietky k tomuto zámeru a pripomenula, že v územnom a stavebnom konaní bude potrebné vyjadrenie ďalších dotknutých orgánov. Ďalej konštatovala, že predchádzajúce uznesenie k investičnému zámeru je potrebné zrušiť, nakoľko nastali nové skutočnosti a je opätovne podaná žiadosť o vyjadrenie. Poslanci nemali námietky proti zámeru výkrme býkov, preto starostka dala hlasovať o zámere.

Uznesenie č. 39/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

ruší

uznesenie číslo 339/2014, ktorým schválila investičný zámer Výkrm býkov – Rybárova farma žiadateľ František Rybár z dôvodu zmeny projektovej dokumentácie.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9 /Michal Anđel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Za návrh: 9 /Michal Anđel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Proti: 0.

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 40/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

nemá námietky

k investičnému zámeru „Výkrm býkov“ pre Františka Rybára, Brezová 3, 942 01 Šurany, IČO 31839479 podľa predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej Agroing – Lichý, s.r.o. Partizánska 71, Banská Bystrica, číslo zákazky 23/1/2014.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9 /Michal Anđel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Za návrh: 9 /Michal Anđel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Proti: 0.

Zdržal sa: 0.

13. Členstvo obce Lipová v mikroregióne CEDRON

Poslancom OZ Lipová bol doručený pracovný materiál ohľadom členstva v Mikroregióne CEDRON. Starostka informovala poslancov a prítomných, že v predchádzajúcom mesiaci začali rokovania ohľadom členstva v tomto združení. V súčasnosti sú členmi alebo sa stanú členmi uvedeného mikroregiónu okolité obce a mesto Šurany. V tomto programovacom období je plánovaná podpora investičných zámerov pre mikroregióny a ak obec chce získať finančnú podporu na ďalší rozvoj je potrebné, aby sme sa stali členmi takého zoskupenia. Starostka ďalej informovala, že v roku 2013 bola oslovená ohľadom členstva v združení Mikroregión NITRAVA. Obec prijala uznesenie o členstve, ale aktivity tohoto zdrużenia neboli ďalej vyvíjané, preto je potrebné zrušiť uznesenie o členstve v NITRAVE. Členstvom v združení CEDRON by naša obec len získala. V súčasnosti je možnosť vstupu do zdrużenia s vyhlídkou na možnosti finančnej podpory našej malej obce, jedným z prístupujúcich členov je aj mesto

Šurany. Starostka dala priestor poslancom. O slovo sa prihlásil poslanec Puk, ktorý sa dotazoval ohľadom členov združenia, na čo mu odpovedala pani starostka, že členmi bude asi 15 obcí. Ďalej sa dotazoval, či bude možnosť čerpať aj z iných zdrojov. Starostka informovala, že v najbližších dňoch bude Valné zhromaždenie združenia, ktorého sa zúčastní. Poslanci vyjadrili podporu členstva obce v združení, preto starostka dala hlasovať o zrušení uznesenia ohľadom členstva v NITRAVE a schválení členstva v CEDRONE.

Uznesenie č. 41/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

ruší

uznesenie číslo 169/2013 prijaté na 23. zasadnutí OZ Lipová dňa 25. 02. 2013 o členstve v mikroregióne NITRAVA.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9 /Michal Andel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Za návrh: 9 /Michal Andel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Proti: 0.

Zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 42/2015

Obec Lipová

schvaľuje

vstup obce a zaradenie svojho územia do miestnej akčnej skupiny Mikroregión CEDRON.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9 /Michal Andel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Za návrh: 9/ Michal Andel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Proti: 0.

Zdržal sa: 0.

14. Úprava rozpočtu obce na rok 2015

Starostka obce informovala poslancov, že v súvislosti s plnením úloh obce v oblasti ochrany majetku na úseku požiarnej ochrany, ako aj prijatých uznesení obce k investičným zámerom, je potrebné upraviť rozpočet a preto podala návrh na úpravu rozpočtu z dôvodu zvýšených výdavkov na revízie zariadení, na nákup zariadení do KD Lipová, na materiál na kultúrnu činnosť obce, ale aj opráv obecných budov. Jedná sa o nákup stoličiek a stolov do kultúrnych domov, ďalej výdavky na kultúrnu činnosť, konkrétne heligónku na obecné akcie, zakúpenie

fotoaparátu. Ďalšou témou bola oprava podlahy v triede starej budovy ZŠ, ktorá je využívaná na mimoškolské aktivity. V týchto dňoch pani riaditeľka základnej školy podáva projekt na bezbariérový vstup v škole až na 2. poschodie. Starostka sa vyjadrila, že je záujem na rozvoj mimoškolských činností pre verejnosť, preto vznikla potreba zabezpečiť opravy objektu. Starostka dala o uznesení hlasovať.

Uznesenie č. 43/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

schvaľuje

- a) navýšenie príjmov časti rozpočtu na položke výnos daní poukázaný územnej samospráve o sumu 5 500 Eur
- b) navýšenie výdavkovej časti rozpočtu na položke všeobecné služby - revízie zariadení o sumu 1 500 Eur z podielových daní.
- c) navýšenie výdavkovej časti rozpočtu na položke stoly a stoličky do KD o suma 2 000 eur z podielových daní
- d) navýšenie výdavkovej časti rozpočtu na položke opravy obecných budov o sumu 1000 eur na opravu podlahy budovy ZŠ Lipová
- e) výdavok na všeobecný materiál na kultúru suma 1000 eur.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: 9 /Michal Andel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Za návrh: 9 /Michal Andel, Andrej Gál, Ing. Marek Harmata, MVDr. Milan Kajan, Jozef Kúkela, František Lukůvka, Mgr. Hana Mandáková, Slavomír Mikulec, Ľubomír Puk/

Proti: 0.

Zdržal sa: 0.

15. Rôzne a 16. Diskusia

V bode rôzne nebol žiadny doplňujúci návrh, preto starostka vyzvala prítomných do diskusie. Nakoľko prítomní poslanci sa k jednotlivým bodom vyjadrovali priebežne a z prítomných občanov sa neprihlásil žiadny do diskusie, starostka ukončila diskusiu.

17. Návrh na uznesenia a záver

Prehľad prijatých uznesení z 3. zasadnutia OZ Lipová dňa 12. marca 2015

Uznesenie č. 26/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

schvaľuje

program dnešného rokovania, zloženie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa tak ako boli tieto predložené dnešnému zastupiteľstvu.

Uznesenie č. 27/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

schvaľuje

na základe protokolu č. 1/2014 zo dňa 20. 06. 2014 hlavnej kontrolórky obce Ing. Petruškovej vrátenie vyčísleného preplatku vo výške 622,22 Eur zo škodovej udalosti v ZŠ Lipová pani Božene Filagovej, bytom Lipová 379.

Uznesenie č. 28/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z 2. zasadnutia OZ Lipová tak, ako bola predložená na dnešnom zasadnutí.

Uznesenie č. 29/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

súhlasí

s uzatvorením Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a so zriadením vecných bremien, za odplatu dohodnutú oboma zmluvnými stranami vo výške 8,- eur/m², v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. v znení ako bola táto predložená na zasadnutie OZ Lipová dňa 12. 03. 2015.

Uznesenie č. 30/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Lipová na I. polrok 2015.

Uznesenie č. 31/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2014.

Uznesenie č. 32/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

schvaľuje

Plnenie rozpočtu obce Lipová za rok 2014.

Uznesenie č. 33/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

schvaľuje

v zmysle zákona č. 253/1994 Zb. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest plat starostky obce 1699,- Eur zvýšený o 20% navýšenie, čo predstavuje sumu 2039,- Eur.

Uznesenie č. 34/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

schvaľuje

a) ukončenie nájmu bytu v bytovom dome pre p. Kostku dňom 30. 04. 2015.

b) dodatok k nájomnej zmluve o nájme bytu v bytovom dome č. 441 s Veronikou Trubinskou od 01. 05. 2015.

Uznesenie č. 35/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

schvaľuje

prenájom poľnohospodárskej pôdy, ktorej výlučným vlastníkom je Obec Lipová vedenej na LV č. 3712, k. ú. Šurany, parc. č. 4605, orná pôda o výmere 10889 m², na LV č. 1210 k. ú. Mlynský Sek parc. č. 61/24 orná pôda o výmere 4437 m², parc. č. 54/3 záhrady o výmere 2891 m² žiadateľovi Miroslavovi Jakabovičovi, bytom Lipová, Mlynský Sek 263, pôda o celkovej výmere 1,8217 ha, cena nájmu 100,- Eur/ ha/ rok na obdobie od 01. 04. 2015 do 31. 10. 2018.

Uznesenie č. 36/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

schvaľuje

prenájom poľnohospodárskej pôdy, ktorej výlučným vlastníkom je Obec Lipová vedenej na LV. č. 1, k. ú. Mlynský Sek, parc. č. 211/2, orná pôda o výmere 0,1624 ha, LV č. 1210, k. ú. Mlynský Sek, parc. č. 166/12, orná pôda o výmere 0,0815 ha, Mlynský Sek, parc. č. 166/17, orná pôda o výmere 0,0060 ha, parc. č. 171/14, orná pôda o výmere 0,0943 ha, parc. č. 174/1, orná pôda o výmere 0,3200 ha, parc. č. 174/2 orná pôda o výmere 0,0305 ha, parc. č. 282/2 orná pôda o výmere 0,0205 ha, parc. č. 357/15 orná pôda o výmere 0,1439 ha, parc. č. 358/14, orná pôda o výmere 0,0635 ha, parc. č. 358/29 pôda o výmere 0,1027 ha, orná parc. č. 437/64, orná pôda o výmere 0,4608 ha a LV č. 3712, k. ú. Šurany, parc. č. 4606/1, orná pôda o výmere 1,0012 ha pre Františka Rybára, bytom Šurany, časť Kostolný Sek, ul. Brezová 3, pôda o celkovej výmere 2,4873 ha, cena nájmu 100,- Eur/ ha/ rok na obdobie od 01. 04. 2015 do 31. 10. 2018.

Uznesenie č. 37/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

berie na vedomie

Informáciou starostky obce o poverení poslanca OZ MVDr. Milana Kajana zastupovaním starostky obce v zmysle § 13b zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 38/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

berie na vedomie

delegovanie zástupcu zriaďovateľa ZŠ Lipová poslanca Ing. Mareka Harmatu do Rady školy pri ZŠ Lipová.

Uznesenie č. 39/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

ruší

uznesenie číslo 339/2014, ktorým schválila investičný zámer Výkrm býkov – Rybárova farma žiadateľ František Rybár z dôvodu zmeny projektovej dokumentácie.

Uznesenie č. 40/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

nemá námietky

k investičnému zámeru „Výkrm býkov“ pre Františka Rybára, Brezová 3, 942 01 Šurany, IČO 31839479 podľa predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej Agroing – Lichý, s.r.o. Partizánska 71, Banská Bystrica, číslo zákazky 23/1/2014.

Uznesenie č. 41/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

ruší

uznesenie číslo 169/2013 prijaté na 23. zasadnutí OZ Lipová dňa 25. 02. 2013 o členstve v mikroregióne NITRAVA.

Uznesenie č. 42/2015

Obec Lipová

schvaľuje

vstup obce a zaradenie svojho územia do miestnej akčnej skupiny Mikroregión CEDRON.

Uznesenie č. 43/2015

Obecné zastupiteľstvo v Lipovej

schvaľuje

- a) navýšenie príjmov časti rozpočtu na položke výnos daní poukázaný územnej samospráve o sumu 5 500 Eur
- b) navýšenie výdavkovej časti rozpočtu na položke všeobecné služby - revízie zariadení o sumu 1 500 Eur z podielových daní.
- c) navýšenie výdavkovej časti rozpočtu na položke stoly a stoličky do KD o suma 2 000 eur z podielových daní
- d) navýšenie výdavkovej časti rozpočtu na položke opravy obecných budov o sumu 1000 eur na opravu podlahy budovy ZŠ Lipová
- e) výdavok na všeobecný materiál na kultúru suma 1000 eur.

Po prerokovaní všetkých bodov starostka obce poďakovala prítomným za účasť a ukončila 3. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Lipovej.

Zapísala: Eva Bolchová

Mgr. Tatiana Ölvecká - starostka obce

Ing. Marek Harmata

overovateľ zápisnice

Slavomír Mikulec

overovateľ zápisnice