

Dodatok
k Nájomnej zmluve

uzavretej v zmysle § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka v spojení s ust.
zák. 189/1992 Zb. v znení neskorších predpisov,
zmluve o zábezpeke uzavretej v zmysle ust § 51 a nasl. obč. zákonníka

1/ Obec Lipová v zastúpení Tatiana Ölvecká, starostka obce
sídlo 203, 941 02 Lipová, IČO: 00 309 044
ako prenajímateľ

a

2/ Marek Filo,
trvale bytom
ako nájomca.

Dodatkom k nájomnej zmluve v súlade so zákonom č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj
bývania a o sociálnom bývaní sa upravuje zmluva o finančnej zábezpeke

nasledovne:

bod IV ods. 2/ text sa ruší prvý odstavec a nahrádza sa textom:

Na zabezpečenie platenia nájomného, poplatku z omeškania a zmluvnej pokuty nájomca platí zábezpeku maximálne vo výške nájomného rovnajúceho sa sume nájmu za 6 mesiacov. Výška zábezpeky je 396,- EUR, ktorá je splatná pri podpisovaní tejto zmluvy.

bod VI písm. b/ text sa ruší a nahrádza sa textom:

b/ Nájomca platí sumu 396,- EUR ako zábezpeku platenia nájomného, poplatku z omeškania a zmluvnej pokuty. Zo zaplatenej zábezpeky sa bude platiť dlžné nájomné, poplatok z omeškania, ako aj zmluvná pokuta. Zostatok zábezpeky sa vyúčtuje pri skončení nájmu.

Zábezpeka bude zaplatená pri podpisovaní tejto nájomnej zmluvy.

Podpísaní účastníci vyhlasujeme, že podpísaním tohto dodatku výslovne udeľujeme súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov v zmysle ust. § 4 ods. 1 /písm. i/, v spojení s ust. § 7 ods. 1/. ods. 4/ písm. b/ zák. číslo 482/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Dodatok k nájomnej zmluve je v dvoch vyhotoveniach, pre každého účastníka 1x.

V Lipovej, dňa

Za prenajímateľa Tatiana Ölvecká – starostka obce:

Nájomca: