

**Dohoda o skončení nájmu**  
uzavretá v zmysle ust. § 710 ods.1 a nasl. občianskeho zákonníka

---

medzi účastníkmi dňa: 27. 09. 2012

1/ **Obec Lipová** zastúpená Tatianou Ölveckou starostkou obce, sídlo 203,  
941 02 Lipová, IČO: 00 309 044

**ako prenajímateľ**

a

2) Radoslava Juhásová,  
trvale bytom Lipová

**ako nájomca**

**I.**

Obec Lipová je vlastníkom bytu číslo 3 nachádzajúcom sa v bytovom dome súp. číslo 441 postavenom na parc. číslo 65/31, vedený katastrom nehnuteľností pre Obec Lipová kat. úz. Mlynský Sek, na **liste vlastníctva obce Lipová č. 1.**

Byt číslo 3 nachádzajúci sa v bytovom dome pozostáva z 2 izieb, kuchyne, komory, kúpeľne, WC, chodby s celkovou úžitkovou plochou 63,65 m<sup>2</sup>.

S nájmom bytu je spojený nájom:

- spoločných zariadení: elektroinštalácia, vodovodná inštalácia, kúrenie,
- spoločných častí: základy, obvodové múry, strecha, deliace priečky, chodby, kočíkareň.

**II.**

Podpísaní účastníci zhodne **v y h l a s u j e m e**, že sme sa dohodli na skončení nájmu ku dňu: **30. 09. 2012.**

**III.**

Dohodnutá **v ý š k a n á j o m n é h o** na celé obdobie nájmu bola v sume: 137,- €/ mesiac t.j. slovom **jednototridsaťsedem EUR**. Ku dňu skončenia nájmu sa prenajímateľ a nájomca dohodli, že zábezpeka na vrátenie peňazí bude znížená o neuhradené nájomné a platby pre obec súvisiace s nájmom tohto bytu.

Na zabezpečenie platenia nájomného bola zložená zábezpeka vo výške 1 644,- EUR.

Účastníci sa dohodli, že Obec Lipová zostávajúcu sumu zábezpeky vráti nájomcovi do 30 dní odo dňa podpísania tejto dohody **prevodom na účet nájomcu.**

**IV.**

Podpísaní účastníci zhodne vyhlasujeme, že zmluva je uzavretá slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, jej obsahu sme porozumeli a na znak porozumenia ju vlastnoručne podpísali. Podpísaní účastníci vyhlasujeme, že podpísaním tejto zmluvy výslovne **u d e ľ u j e m e s ú h l a s s o s p r a c ú v a n í m s v o j i c h o s o b n ý c h ú d a j o v** v zmysle ust. § 4 ods. 1/ písm. i/, v spojení s ust. § 7 ods. 1, ods. 4/ písm. b/ zák. č. 428/02 Z. z. v znení neskorších predpisov.

V neupravených vzťahoch sa účastníci riadia ustanoveniami občianskeho zákonníka.

V Lipovej dňa: 27. 09. 2012

**za prenajímateľa:** .....  
Tatiana Ölvecká - starostka obce

**nájomca:** .....  
Radoslava Juhásová